

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении

Строительный адрес

г. Москва, Северо-Западный административный округ, район Хорошево-Мневники, ул. Шеногина вл. 1, наб. Шелепихинская, вл. 34.
1-ая очередь строительства: ЖД1 (в рекламе -1), ЖД2 (в рекламе -2), ЖД3 (в рекламе -3),
2-ая очередь строительства 1-ый пусковой комплекс: ЖД4 (в рекламе -4), АП1 (в рекламе -5),
2-ая очередь строительства 2-ой пусковой комплекс: ЖД5 (в рекламе -6), ЖД6, АП3 (в рекламе -7)
3-я очередь строительства 1-ый пусковой комплекс: Здание № 7 (в рекламе -8)

О земельном участке

Кадастровый номер земельного участка 77:08:0012005:1609
Площадь земельного участка 141 205 кв.м.

О правах застройщика на земельный участок

Свидетельство о регистрации права собственности Акционерного общества «Дон-Строй Инвест» на земельный участок, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве 21 февраля 2014 года, бланк серии 77-АП 065551

О разрешительной документации на строительство

О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

Положительные заключения экспертизы
1-ая очередь строительства:
от 18.06.2014 № 586-14/МГЭ/2930-1/5;
от 26.10.2015 № 1060-15/МГЭ/2930-2/5;
от 23.04.2018 № 1593-18/МГЭ/2930-3/4.
2-ая очередь строительства 1-ый пусковой комплекс:
от 12.11.2014 № 1065-14/МГЭ/3303-1/5;
от 13.06.2017 № 2223-17/МГЭ/3303-2/4;
от 18.04.2018 № 1546-18/МГЭ/3303-3/4;
от 23.05.2018 № 2085-18/МГЭ/3303-4/4.
2-ая очередь строительства 2-ой пусковой комплекс:
от 01.06.2015 № 2198-17/МГЭ/3970-1/10;
от 09.06.2017 № 2198-17/МГЭ/3970-2/4;
от 31.08.2015 № 800-15/МГЭ/4269-1/5;
от 15.06.2017 № 2257-17/МГЭ/4269-2/4;
от 26.06.2019 № 3957-19/МГЭ/4269-3/4.
3-я очередь строительства 1-ый пусковой комплекс:
от 28.08.2017 № 3961-17/МГЭ/13644-1/4;
от 02.07.2019 № 4055-19/МГЭ/14557-2/4.

О разрешении на строительство

1-ая очередь строительства: RU77212000-009587 от 08.07.2014
2-ая очередь строительства 1-ый пусковой комплекс: RU77212000-010308 от 05.12.2014
2-ая очередь строительства 2-ой пусковой комплекс: 77-212000-011566-2015 от 16.09.2015
3-я очередь строительства 1-ый пусковой комплекс: 77-212000-016553-2018 от 02.03.2018

О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве

Во исполнение части 4 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ застройщиком до государственной регистрации договора участия в долевом строительстве исполнялась обязанность по уплате отчислений (взносов) в ППК «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства». С 01.07.2019 привлечение денежных средств участников долевого строительства осуществляется через открытие эскроу-счетов.

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

ДОНСТРОЙ

О фирменном наименовании (наименовании) застройщика

Акционерное общество «Дон-Строй Инвест»

О государственной регистрации застройщика

ИНН:7734234809, ОГРН:1027739404109, Год регистрации- 2002

Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица

Закрытое акционерное общество «Инвест-Актив», ИНН: 7706794990, 33% голосов;
Закрытое акционерное общество «ФинансПроект», ИНН: 7726722217, 33 % голосов;
Закрытое акционерное общество «Перспектива», ИНН: 7718933768, 34% голосов.

О месте нахождения застройщика

119590, г. Москва, ул. Мосфильмовская, дом 70

О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика

Генеральный директор – Дерябина Алена Викторовна

О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты застройщика

8 (495) 925 47 47
pd@dsinv.ru
www.donstroy.com

О проектах строительства в которых принимал участие застройщик в течение трех лет

Кленовый Дом (г. Москва, Пречистенская набережная, дом 5)

О Генеральном подрядчике

1-ая очередь строительства – АО «Путеви» Ужице
2-ая очередь строительства 1-ый пусковой комплекс: ООО «Эста Констракшен»
2-ая очередь строительства 2-ой пусковой комплекс: ООО «АНТ ЯПЫ»
3-я очередь строительства 1-ый пусковой комплекс: ООО «АНТ ЯПЫ»

